

Milejczyce, dnia 02 czerwca 2021 r.

WÓJT GMINY MILEJCZYCE
17-332 Milejczyce
ul. Szkolna 5

GKOŚ.6220.2.2021

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2 oraz art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) i § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O.** z siedzibą przy ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 458 w obrębie Milejczyce, gmina Milejczyce”

stwierdzam:

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przez PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. z siedzibą przy ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 458 w obrębie Milejczyce, gmina Milejczyce”.

Uzasadnienie

W dniu 19.04.2021 r. **PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O. z siedzibą przy ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa** wystąpiło z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 458 w obrębie Milejczyce, gmina Milejczyce**” dołączając do wniosku kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren realizacji przedsięwzięcia wraz z terenem jego oddziaływania w skali 1:5000, mapę ewidencyjną obejmującą obszar inwestycji w skali 1:5000, wykazy właścicieli i władających gruntów potwierdzone za zgodność z oryginałem, kserokopię wypisów z rejestrów gruntów potwierdzonych za zgodność z oryginałem oraz aktualny wypis z KRS.

Planowana inwestycja będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej na części działki o nr geod. 458 w obrębie Milejczyce, gmina Milejczyce. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 6,5304 ha, natomiast obszar przeznaczony do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosił do 5,06 ha. Instalacja zostanie usytuowana na gruntach ornych o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb, RV, RVI). Na terenie działki nie znajdują się zabudowania. Najbliższe zabudowania oddalone są o ponad 870 m na południe od wnioskowanego przedsięwzięcia.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie nie posiadającym planu zagospodarowania przestrzennego. Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – zaliczyć należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Milejczyce obwieszczeniem z dnia 22.04.2021 r. znak: GKOS.6220.2.2021 wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. W powyższej sprawie liczba stron postępowania przekraczała 10, więc zgodnie z art. 74 ust. 3 uoos oraz art. 49 Kpa – zawiadomienie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Milejczyce oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Milejczyce.

W ramach postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia Wójt Gminy Milejczyce pismem z dnia 22.04.2021 r. znak: GKOS.6220.2.2021 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siemiatyczach i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim o wydanie opinii w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku postanowieniem z dnia 30.04.2021 r. (data wpływu: 04.05.2021 r.) znak: WOOŚ.4220.180.2021.AS2 wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Siemiatyczach opinią sanitarną nr 38.NZ.2021 z dnia 04.05.2021 r. (data wpływu: 06.05.2021 r.) znak: NZ.7040.33.2021 stwierdził, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim opinią z dnia 10.05.2021 r. (data wpływu: 13.05.2021 r.) znak: LU.ZZŚ.2.4360.173.2021.PB stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.).

Po zapoznaniu się z przedstawionymi dokumentami oraz z w/w opiniami, biorąc pod uwagę uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 uoos uznano, że nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu wytworzenie energii elektrycznej z odnawialnych źródeł, jakim jest energia słoneczna. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej będzie wynosił około 30 lat.

W ramach wnioskowanej inwestycji planowany jest montaż do 25 tys. sztuk paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MWp. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na stalowych, ocynkowanych konstrukcjach i elementach montażowych do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) o orientacji południowej, usytuowane na gruncie. Panele zostaną podłączone do inwerterów DC/AC w ilości do 200 szt. o łącznej mocy nominalnej do 10 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Panele zostaną pokryte warstwą antyrefleksyjną, która nie będzie stanowić elementu przykuwającego wzrok oraz wyeliminuje efekt olśnienia. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych usadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Przedmiotowa inwestycja obejmuje również montaż m. in. stacji transformatorowych (do 10 szt.), linii kablowych, instalacji odgromowych, przepięciowych oraz przetężeniowych, dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze, ogrodzenie i monitoring.

Projektuje się zastosowanie prefabrykowanych stacji kontenerowych z zastosowaniem transformatorów napięcia nN/Sn. Dla transformatorów olejowych konieczne będzie zamontowanie szczelnej miski/tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju, jaki będzie zawierał transformator (tj. około 750 l).

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza w związku z transportem materiałów, montażem elementów składowych instalacji oraz pracą sprzętu technicznego i maszyn budowlanych. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały, przemijający i ograniczony jedynie do czasu trwania prac budowlanych. Źródłem niewielkiej emisji hałasu będą także transformatory umieszczone wewnątrz kontenerów stacji transformatorowej. Emisja nie będzie przekraczała wartości dopuszczalnych poziomów hałasu.

Prace budowlane będą wykonywane w porze dziennej, w godzinach od 6:00 do 22:00 w celu ograniczenia uciążliwości, przy wykorzystaniu sprawnych maszyn i urządzeń. Odpady będą segregowane oraz gromadzone w wyznaczonych do tego miejscach. Następnie zostaną przekazane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Ścieki sanitarno-bytowe będą gromadzone w szczelnych sanitariatach, które będą regularnie opróżniane przez wyspecjalizowane firmy posiadające stosowne zezwolenia.

Na etapie eksploatacji, zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy oraz nie będzie wymagał budowy zaplecza socjalnego i infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W trakcie funkcjonowania farmy będą powstawać niewielkie ilości odpadów pochodzące z prac konserwacyjnych urządzeń technicznych. Odpady będą przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych przewiduje się użycie wody, bez użycia środków chemicznych. Woda do mycia paneli zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Przewiduje się, że mycie paneli będzie odbywać

się do 3 razy do roku i jednorazowo zużyte zostanie około 5 – 10 m³ wody (w zależności od stopnia zabrudzenia paneli).

Wszelkie oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach ogrodzenia inwestycji.

Planowana inwestycja wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, zwiększając wykorzystanie energii ze źródeł odnawialnych. Przyczyni się to do zmniejszenia wytwarzania energii ze źródeł kopalnych, które są źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Farma fotowoltaiczna nie doprowadzi do kumulacji negatywnych oddziaływań. W trakcie realizacji inwestycji zostaną wykorzystane zasoby naturalne, m. in.: kruszywo (piasek, żwir), paliwo do napędu maszyn i urządzeń oraz woda na cele socjalno-bytowe.

Inwestycja nie wymaga również wycinki drzew i krzewów.

Wszelkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowych oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntów w ich bezpośrednim sąsiedztwie.

Przedsięwzięcie nie wykazuje wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe, np. powódzie, susze, fale upałów, intensywne opady śniegu, gdyż nie jest zlokalizowane na terenach zagrożonych ruchami masowymi, ryzykiem powodzi, itp. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnych awarii oraz nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Wnioskowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na obszarach górskich lub leśnych, w tym strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja położona jest także poza terenami zagrożonymi podtopieniami oraz powodzią. W odległości ok. 600 m od granic planowanej inwestycji zlokalizowany jest Dopływ 2 ze zbiornika w Milejczycach.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami chronionymi, ustanowionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 z późn. zm.).

Przedsięwzięcie leży poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej o nazwie „Nurczyk do ujścia”, kod PLRW2000172666299, typ (17) – potok nizinny piaszczysty.

Dodatkowo analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonych kodem PLGW200055, który charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrożone.

Negatywne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia będą związane z możliwością zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku substancji ropopochodnych do gruntu. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji używany sprzęt budowlany powinien być sprawny technicznie. Ponadto powinna być zapewniona właściwa technologia prac budowlanych. Zaplecze budowy należy wyposażyć w sorbenty, które ograniczą skażenie gruntu substancjami ropopochodnymi, w sytuacji ewentualnego wycieku płynów z maszyn i urządzeń.

Planowana inwestycja będzie miała zasięg lokalny (bez transgranicznego oddziaływania) i krótkotrwały (związany z czasem budowy).

W związku z tym należy stwierdzić, że charakter, skala i lokalizacja przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

Zgodnie z art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), przed wydaniem niniejszej decyzji, Wójt Gminy Milejczyce w dniu 17.05.2021 r. wydał obwieszczenie o możliwości zapoznania się z zebranymi materiałami dowodowymi oraz wyznaczył stronom postępowania czternastodniowy termin wypowiedzenia się w sprawie.

Na etapie całego postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski dotyczące przedsięwzięcia **pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 458 w obrębie Milejczyce, gmina Milejczyce”**.

Wniosek przeanalizowano pod kątem wymagań dotyczących ochrony środowiska oraz wymogów formalnoprawnych.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.).

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za pośrednictwem Wójta Gminy Milejczyce w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia – art. 84 ust. 2 uoos.

WÓJT
Jerzy Iwanowicz

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O.

ul. Emilii Plater 53

00-113 Warszawa

(Adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce)

2. tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Milejczyce,
3. tablica ogłoszeń w sołectwie Milejczyce I, Milejczyce II i Grabarka
4. na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Milejczyce,
5. a/a.

Oplatę skarbową w wysokości 205 zł pobrano zgodnie z częścią I ust. 45 załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 poz. 1546 z późn. zm.).