

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.),

Wójt Gminy Milejczyce ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości należącej do Gminy Milejczyce położonej na gruntach wsi **Choroszczewo Kolonia (obręb Choroszczewo)**, zamieszczona w wykazie z dnia 30.11.2016 r. opublikowanym na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy Milejczyce (informacja o wywieszeniu tego wykazu opublikowana została w prasie lokalnej) oraz wysłanym do sołtysa wsi Choroszczewo:

Działki **136/3** o powierzchni **0,10 ha** (B – 0,10 ha) oraz **148/3** o powierzchni **0,10 ha** (B – 0,10 ha)
cena wywoławcza nieruchomości – 9 260,00,00 zł +23 % VAT
wadium – 930,00 zł
minimalne postąpienie – 100,00 zł
Księga Wieczysta - **brak**

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Milejczyce (ul. Szkolna 5, 17-332 Milejczyce – sala konferencyjna) w dniu **07 września 2017 r. o godz. 14.00.**

Na w/w nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia i zobowiązania. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milejczyce nieruchomość położona w kompleksie gruntów rolnych.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz dokonania zmian w księdze wieczystej.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium w gotówce w podanej wysokości na konto Urzędu Gminy Milejczyce nr 17 8092 0001 0021 0034 2000 0030 w BS Siemiatycze F/Milejczyce **najpóźniej do dnia 01.09.2017 r.**

Wadium wpłacone przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu procedury przetargowej, a oferentowi, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości.

W przypadku gdy zwycięzca przetargu będzie uchylał się od zawarcia aktu notarialnego , wadium ulega przypadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać ze sobą dowód osobisty oraz dowód wpłaty wadium.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Milejczyce, ul. Szkolna 5, 17-332 Milejczyce, pokój nr 4, tel. 85 6579070 wew. 25 w godzinach pracy Urzędu (7³⁰ – 15³⁰).

Zastrzeżenie:

Organizator zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odwołania niniejszego przetargu z uzasadnionych przyczyn.

**Wójt
Jerzy Iwanowicz**