

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.),

Wójt Gminy Milejczyce ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości należącej do Gminy Milejczyce położonej na gruntach wsi **Rogacze**, zamieszczona w wykazie z dnia 05.10.2015 r. opublikowanym na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy Milejczyce (informacja o wywieszeniu tego wykazu opublikowana została w prasie lokalnej) oraz wysłanym do sołtysa wsi **Rogacze**:

Działka **58/2** o powierzchni **0,14 ha** (B-RV 0,14 ha,)

cena wywoławcza nieruchomości – 4 490,00 zł

wadium – 450,00 zł

minimalne postąpienie – 45,00 zł

Księga Wieczysta - BRAK

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Milejczyce (ul. Szkolna 5, 17-332 Milejczyce – sala konferencyjna) w dniu 12 kwietnia 2016 r. o godz. 10.00.

Na w/w nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia i zobowiązania. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania publicznego.

Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milejczyce nieruchomość położona w kompleksie gruntów rolnych z enklawami terenów leśnych.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz założenia księgi wieczystej

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które wpłacą wadium w gotówce w podanej wysokości na konto Urzędu Gminy Milejczyce nr 17 8092 0001 0021 0034 2000 0030 w BS Siemiatycze F/Milejczyce najpóźniej do dnia 6.04.2016 r.

Wadium wpłacone przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu procedury przetargowej, a oferentowi, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości.

W przypadku gdy zwycięzca przetargu będzie uchylał się od zawarcia aktu notarialnego , wadium ulega przepadkowi na rzecz organizatora przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać ze sobą dowód osobisty oraz dowód wpłaty wadium.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Milejczyce, ul. Szkolna 5, 17-332 Milejczyce, pokój nr 4, tel. 85 6579070 wew. 25 w godzinach pracy Urzędu (7³⁰ – 15³⁰).

Zastrzeżenie:

Organizator zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odwołania niniejszego przetargu z uzasadnionych przyczyn.

**Wójt
Jerzy Iwanowicz**